И З В Е Щ Е Н И Е

о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящееся в муниципальной собственности рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области

**1.** Форма торгов: открытый аукцион;

**2.** Организатор аукциона: администрация рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области (далее – Организатор);

**3.** Место нахождения и почтовый адрес Организатора: 633564, Новосибирская область, Маслянинский район, р.п. Маслянино, улица Ленинская, 46, т. 22-565, e-mail: posadm\_msl@mail.ru;

**4.** Контактное лицо: Ершова Кристина Анатольевна, тел.: +7 953 807 66 61;

**5.** Предмет открытого аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества:

Здание котельной, назначение: нежилое здание, этажность: 1-3, кадастровый (условный) номер 54:17:010309:338, площадью 695,6 кв.м., расположенная по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Маслянинский район, р.п. Маслянино, улица Парковая 94,

с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, для производственной деятельности, кадастровый номер: 54:17:010309:403, площадью 3 502 кв.м., расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Маслянинский район, р.п. Маслянино, улица Парковая 94.

Начальная цена продажи в сумме 1 251 000 (один миллион двести пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, шаг аукциона (величина повышения начальной цены) в размере 12 510 (двенадцать тысяч пятьсот десять) рублей 00 копеек, размер задатка в сумме 250 200 (двести пятьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

**6.** Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в соответствии с режимом работы продавца, кроме выходных и праздничных дней, по месту нахождения организатора: Новосибирская область, Маслянинский район, рабочий поселок Маслянино, ул. Ленинская, д. 46. Начало приёма заявок: "31" января 2022 года в 09 ч. 00 мин., окончание приёма заявок: "01" марта 2022 года в 17 ч. 00 мин;

Заявка на участие в аукционе
юридические лица предоставляют:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.
К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

7. Аукцион состоится 03.03.2022 года в 14:00 по адресу: Новосибирская область, Маслянинский район, рабочий поселок Маслянино, улица Ленинская 46, 2 этаж кааб. № 9. Для участия необходимо подать заявку;

**8.** Информационное обеспечение аукциона:

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи и иными сведениями аукционной документации можно в рабочие дни в администрации рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области, по адресу: Новосибирская область, Маслянинский район, рабочий поселок Маслянино, улица Ленинская 46, 2 этаж, кабинет №9. Так же информация размещена на сайте torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области;

**9.** Дата и время проведения осмотра объектов конкурса: Организатор аукциона организует проведение осмотров претендентами и другими заинтересованными лицами объекта аукциона  строго в рабочие дни - каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, при условии предварительной подачи письменного заявления претендента и других заинтересованных лиц по рабочим дням не менее чем за 2 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи. Запись по телефону +7 953 807 66 61;

**10.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

**11.** Обременения имущества отсутствуют;

**12.** Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением администрации рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области от 28.09.2021 года № 508 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества».

**13.** Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

Решение об условиях приватизации: постановление администрации рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области от 29.09.2021 года №512 «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности рабочего поселка Маслянино Маслянинского района Новосибирской области».

По окончании срока приема заявок не было подано ни одной заявки на участие в открытом аукционе. Решением комиссии аукцион признан **несостоявшимся.**